



Ilmo. Ayuntamiento de
Villaviciosa de Odón

DOCUMENTACION A PRESENTAR CON LA SOLICITUD DE LICENCIA PRIMERA OCUPACIÓN

Se entrega la siguiente documentación por el interesado: (márquese con una x)

Documentación administrativa

- ☐ Impreso de solicitud de licencia debidamente cumplimentado.
- ☐ En edificios de viviendas con **garaje en comunidad**, en **piscinas comunitarias** y en **edificios con usos distintos al residencial**, deberá tramitarse junto con la Licencia de Obra, la **Licencia de Actividad**, adjuntándose al expediente de solicitud de Licencia de Primera Ocupación, fotocopia de la solicitud de Licencia de Funcionamiento. No se concederá licencia de obra sin la concesión de licencia de actividad (art. 22 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales).
- ☐ En caso de tratarse de VPP, copia de la **calificación definitiva** de las viviendas (artículo 154, apartado 7º de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid)
- ☐ Declaración-autoliquidación de la **Tasa** Municipal de Licencia.

Documentación técnica

- ☐ Certificado final de obra visado (original).
- ☐ Planos acotados en formato digital del estado definitivo de las obras ejecutadas, además se presentará un plano acotado de la parcela completa donde se reflejen todas las edificaciones e instalaciones que existan en la misma.
- ☐ Resumen del costo definitivo de las obras firmado por la Dirección Facultativa y visado (original)
- ☐ Fotocopia de todas las licencias ya concedidas en la parcela (edificación principal, edificación auxiliar, piscina, vallado,...) y de las que se encuentran en tramitación, a efectos informativos.
- ☐ Fotografía de todas las fachadas de la edificación en formato jpg o impresas en papel.
- ☐ Libro del Edificio según Ley 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la Calidad de la Edificación en formato digital (CD ROM con archivos en formato pdf).
- ☐ Impreso modelo 902 sellado por el Ayuntamiento o por Hacienda.

Si ya se ha presentado documentación en otro expediente de licencia deberá señalar el número del mismo.

Otra documentación:

Villaviciosa de Odón, a _____

Fdo.: _____

DNI _____

