



**MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE
PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES Y LA REALIZACIÓN DE
OBRAS, EN SU CASO**

1	DATOS DEL SOLICITANTE de actividades que SÍ requieran proyecto técnico de apertura		
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZON SOCIAL:		NIF/ CIF/ O EQUIVALENTE	
REPRESENTANTE NOMBRE Y APELLIDOS:		NIF O EQUIVALENTE:	
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACION:			
LOCALIDAD:		PROVINCIA:	PAÍS:
TFNO. FIJO:	TFNO. MÓVIL:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO

2	DATOS DE LA ACTIVIDAD		
DIRECCIÓN:			
LOCALIDAD: VILLAVICIOSA DE ODON		PROVINCIA: MADRID	C. POSTAL: 28670
REFERENCIA CATASTRAL DE LA FINCA EN LA QUE SE DESARROLLE LA ACTIVIDAD			
TFNO. FIJO:	TFNO. MÓVIL:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO
GRUPO IAE:	NOMBRE COMERCIAL DE LA ACTIVIDAD:		
FECHA DE APERTURA DE LA ACTIVIDAD:			
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:			
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DEL ESTABLECIMIENTO (M2):			
AFORO (cuando su indicación sea preceptiva conforme a la normativa sectorial):		HORARIO DE APERTURA:	

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Actividad que no requiere proyecto técnico (declaración responsable titular) |
| <input type="checkbox"/> Actividad que requiere proyecto técnico (declaración responsable titular y técnico) |

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> La actividad requiere de obras |
| <input type="checkbox"/> La actividad no requiere de obras |





**MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE
PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES Y LA REALIZACIÓN DE
OBRAS, EN SU CASO**

3. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN.

TODAS LAS ACTIVIDADES:

- Justificante de Pago de la Tasa Municipal.

A. SIN NO REQUIERE PROYECTO:

Memoria con distribución de superficies y superficie útil total e indicación de alturas libres. Deberá incluir la descripción de la actividad, significando la posición del local dentro del edificio, sus accesos y comunicaciones con el mismo, la maquinaria e instalaciones fijas del local y la actividad con sus características técnicas, incluyendo cuando la naturaleza de la actividad lo justifique las de carácter sanitario, los servicios higiénicos y las medidas de prevención de incendios (extintores, luces de emergencia etc.)

Planos acotados y a escala con indicación de la distribución de usos del local, ventilación, medios de protección contra incendios, alumbrado, alumbrado de emergencia, mobiliario y posibles elementos industriales.

B. SI REQUIERE PROYECTO:

Un ejemplar de proyecto técnico suscrito por técnico competente y una copia en soporte magnético (CD/DVD), con ficheros en formato DWG o PDF, con hojas de dirección facultativa, todo ello visado por colegio oficial, o con certificado del colegio oficial de que el técnico firmante está colegiado, es competente para el proyecto firmante, y no está deshabilitado.

Certificado Final de instalaciones y obra firmado por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente, o con certificado del colegio profesional correspondiente en el que se acredeite la habilitación y competencias para la redacción del proyecto en cuestión, justificando que todas las instalaciones de la actividad, se han realizado bajo su dirección, que se ajustan al proyecto técnico con la fecha de visado y nº de registro (si procede) y que las instalaciones cumplen con todas las ordenanzas y reglamentos que le son de aplicación.

**C. SI SE TRATA DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA ACTIVIDAD SUJETA A
A LA LEY 17/97 DE ESPECTACULOS PÚBLICOS Y ACTIVIDADES RECREATIVAS:**

Ficha Técnica del Local, cumplimentando los datos solicitados y firmado.

Certificado Final de instalaciones y obra firmado por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente, o con certificado del colegio profesional correspondiente en el que se acredeite la habilitación y competencias para la redacción del proyecto en cuestión, justificando que todas las instalaciones de la actividad, se han realizado bajo su dirección, que se ajustan al proyecto técnico con la fecha de visado y nº de registro (si procede) y que las instalaciones cumplen con todas las ordenanzas y reglamentos que le son de aplicación.

CUANDO SE REALIZAN OBRAS:

- Justificante de Pago de la Tasa Municipal.

A. SIN NO REQUIERE PROYECTO:

Liquidación de tasa por ocupación de vía pública, en su caso, según Ordenanza Fiscal de aplicación.

Fianza, en metálico o aval bancario (según modelo), para garantizar la correcta gestión de los residuos generados en la obra.

Documentación técnica firmada por el interesado que incluya: Plano de plantas, fachadas o secciones, si la obra así lo requiriera. Todos los planos, en esta inicial y reformado. Presupuesto desglosado por partidas, medición y precios unitarios.

Permiso de la Comunidad de Propietarios, cuando se trate de obras que afecten a elementos comunes.

B. SI REQUIERE PROYECTO:

Justificante de Pago de la Tasa Municipal según la Ordenanza Fiscal de aplicación.

Liquidación de tasa por ocupación de vía pública, en su caso, según Ordenanza Fiscal de aplicación.





MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES Y LA REALIZACIÓN DE OBRAS, EN SU CASO

- Fianza, en metálico o aval bancario (según modelo), para garantizar la debida reparación o restitución de los posibles deterioros en los bienes y servicios públicos exteriores a la actuación o para la complementación de los mismos, causados por la ejecución de las obras.
 - Fianza, en metálico o aval bancario (según modelo), para garantizar la correcta gestión de los residuos generados en la obra.
 - Liquidación de la tasa de publicación en el BOCM (en su caso).
 - Proyecto técnico de obra, firmado y visado por el Colegio Oficial correspondiente, en papel y formato digital pdf, en el que se incluya declaración del Técnico en la que se haga constar que el proyecto es conforme con la ordenación urbanística aplicable y con el PGOU de Villaviciosa de Odón y que la documentación aportada en papel coincide con la presentada en formato digital (según modelo), el Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (Real Decreto 105/2008) y Estudio acústico del local, si procede.
- Dirección Facultativa de técnico competente.
- Permiso de la Comunidad de Propietarios, cuando se trate de obras que afecten a elementos comunes.

Durante el ejercicio de la actividad, el interesado deberá disponer en el establecimiento de la siguiente documentación:

- a. Autorizaciones, registros, o informes favorables extramunicipales o municipales que sean necesarios para el funcionamiento de la actividad
- b. Fotocopia del Contrato de Gestor Autorizado de Residuos (en los casos en que proceda).
- c. Fotocopia del contrato de mantenimiento de los equipos de extinción de incendios.
- d. Copia del contrato del seguro, en la cuantía mínima exigible en cada momento, que cubra los riesgos de incendio del local o instalación, y de responsabilidad civil por daños a los concurrentes y a terceros, derivadas de las condiciones del local, de sus instalaciones y servicios, así como de la actividad desarrollada y del personal que preste sus servicios en él. (para actividades sujetas a la ley 17/97)

FECHA DE INICIO DE LAS OBRAS:

FECHA DE APERTURA DE LA ACTIVIDAD:





**MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE
PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES Y LA REALIZACIÓN DE
OBRAS, EN SU CASO**

DECLARO: bajo mi responsabilidad que son ciertos los datos arriba expresados y, por tanto, que posee la documentación indicada; que el local en el que se va a desarrollar la actividad cumple con todos los requisitos establecidos por la normativa vigente de aplicación y que dispone de la documentación que así lo acredita, incluido el proyecto de obras, cuando fuere necesario de conformidad con lo dispuesto en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación. Asimismo, me comprometo a mantener su cumplimiento durante la vigencia de la actividad y a comunicar al Ayuntamiento cualquier alteración que se produzca en el local o en los medios para el ejercicio de la actividad.

En Villaviciosa de Odón, a ____ de _____, de 201_____
Solicitante:

Fdo.: D. / D.^a _____.
En representación de _____.

**EN CASO DE PRESENTARSE PROYECTO:
EL TÉCNICO QUE SUSCRIBE EXPONE:**

Que se me ha encargado la redacción del Proyecto Técnico necesario para la Actividad que desean realizar y que se indican expresamente en el apartado (Datos de Actividad), para ello formulo DECLARACIÓN RESPONSABLE por la que manifiesto, bajo mi responsabilidad, la veracidad de cuanto expongo y en especial que la documentación técnica presentada es conforme con la legislación urbanística vigente y con la normativa técnica aplicable. Declaro también bajo mi responsabilidad que las instalaciones reflejadas en la documentación técnica presentada cumplen con la normativa urbanística vigente y de seguridad, así como con el resto de normativa técnica aplicable.

En Villaviciosa de Odón, a ____ de _____, de 201_____
Técnico competente:

Fdo.: D. / D.^a _____.

La presentación de la declaración responsable, con el consiguiente efecto de habilitación a partir de ese momento para el ejercicio material de la actividad comercial, no prejuzgará en modo alguno la situación y efectivo acomodo de las condiciones del establecimiento a la normativa aplicable, ni limitará el ejercicio de las potestades administrativas, de comprobación, Inspección, sanción, y en general de control que a la administración en cualquier orden, estatal, autonómico o local, le estén atribuidas por el ordenamiento sectorial aplicable en cada caso.

PROTECCIÓN DE DATOS: Los datos reflejados en el presente documento se recogen con el consentimiento de la persona afectada y serán objeto de tratamiento automatizado e incorporados al correspondiente fichero propiedad del Ayuntamiento de Villaviciosa de Odón. El uso de los referidos datos queda restringido exclusivamente a su gestión por el Ayuntamiento, pudiendo procederse a su cesión o comunicación a otras Administraciones Públicas en los supuestos previstos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. Si lo desea, podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación y cancelación en los términos previstos en la citada Ley.

