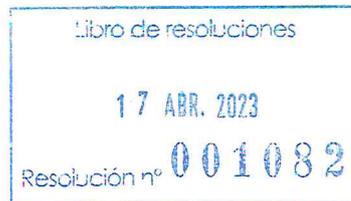




Ilmo. Ayuntamiento de
Villaviciosa de Odón



CONCEJALÍA/SERVICIO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS.

RESOLUCIÓN DEL CONCEJAL DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS URBANAS.

D. MIGUEL RAMON LUCERO APARICIO.

En Villaviciosa de Odón a 17 de abril de dos mil veintitrés.

ASUNTO: CONTRATACION DE LAS OBRAS DE DEMOLICION DEL CONJUNTO EDIFICATORIO CENTRO DE INVESTIGACION Y TRATAMIENTO ONCOLOGICO (CITO) EN VILLAVICIOSA DE ODON.

Hechos:

Primero.- Por la Concejalía de Obras e Infraestructuras se considera necesaria la contratación de las obras de demolición del conjunto edificatorio Centro de Investigación y Tratamiento Oncológico (CITO) en Villaviciosa de Odón.

Segundo.- Se remite al Servicio de Contratación, la siguiente documentación para la tramitación del correspondiente expediente:

1. Memoria justificativa del contrato, incluyendo:
 - Necesidad e insuficiencia de medios.
 - Justificación de la no división en lotes del contrato.
 - Justificación del precio y valor estimado del contrato.
 - Justificación de criterios de adjudicación.
 - Informes contenidos en los artículos 233 y 235 de la LCSP.
2. Propuesta de designación de director facultativo de las obras.
3. Proyecto técnico, en su caso, junto con el certificado de aprobación del mismo por el órgano competente.
4. Certificado de supervisión del proyecto, en su caso.
5. Acta de replanteo previo del proyecto.
6. Informe del Técnico del contrato en el que manifieste expresamente que la redacción del Pliego Técnico se ha realizado con respeto y adecuación a los principios, reglas y garantías establecidas por la LCSP.
7. Anexos al Pliego de Cláusulas Administrativas, mediante correo electrónico dirigido al servicio de Contratación.
8. Declaración ausencia conflicto de interés.

Fundamentos de derecho:

Primero.- El artículo 116.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas



VillaEcológica

del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, (LCSP), determina que la tramitación del expediente de contratación se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de la misma norma y que deberá ser publicado en el Perfil de Contratante.

Segundo.- De conformidad con lo establecido en la disposición adicional segunda de la LCSP, corresponden a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades Locales, las competencias como órgano de contratación respecto de los contratos de obras, de suministro, de servicios, los contratos de concesión de obras, los contratos de concesión de servicios y los contratos administrativos especiales, cuando su valor estimado no supere el 10 por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto ni, en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, eventuales prórrogas incluidas siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada.

Asimismo corresponde a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades Locales la competencia para la celebración de los contratos privados, así como la adjudicación de concesiones sobre los bienes de las mismas y la adquisición de bienes inmuebles y derechos sujetos a la legislación patrimonial cuando el presupuesto base de licitación, en los términos definidos en el artículo 100.1, no supere el 10 por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto ni el importe de tres millones de euros, así como la enajenación del patrimonio, cuando su valor no supere el porcentaje ni la cuantía indicados.

Tercero.- Por decretos números 1994, 1995, 1996, 1997 y 1998 de la Alcaldía-Presidencia de fecha 30 de junio de 2021, se delega la competencia relativa al inicio de los diferentes expedientes de contratación, a favor de los Concejales-Delegados de este Ayuntamiento, para los contratos incluidos dentro de su área de gobierno.

Visto cuanto antecede, esta concejalía, en ejercicio de sus competencias,

Resuelve:

Primero.- Aprobar el inicio del expediente de contratación para contratación de las obras de demolición del conjunto edificatorio Centro de Investigación y Tratamiento Oncológico (CITO) en Villaviciosa de Odón.

Segundo.- Encomendar al Servicio de Contratación la tramitación del expediente.

Tercero.- Publicar este acuerdo en el Perfil de Contratante del órgano de contratación en cumplimiento de lo exigido en el artículo 116.1 de la LCSP.



Ilmo. Ayuntamiento de
Villaviciosa de Odón

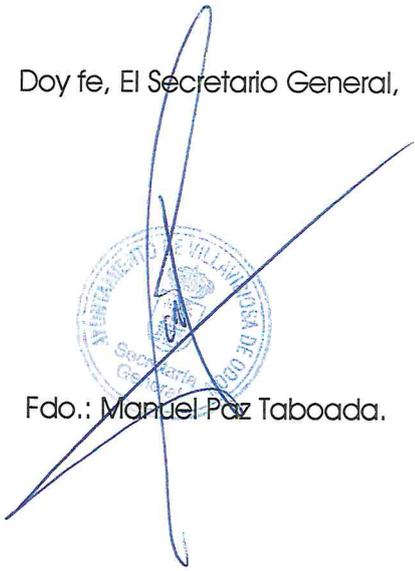
Cuarto.- Insertar en el Libro de Resoluciones de la Alcaldía-Presidencia y dar cuenta al Pleno ordinario que corresponda.

El Concejal de Obras e
Infraestructuras.



Fdo.: Miguel Ramón Lucero
Aparicio.

Doy fe, El Secretario General,



Fdo.: Manuel Paz Taboada.



Ilmo. Ayuntamiento de
Villaviciosa de Odón