

DECLARACIÓN RESPONSABLE URBANÍSTICA

(ART. 155 LEY 9/2001, DE 17 DE JULIO, DEL SUELO DE LA COMUNIDAD DE MADRID)

INTERESADO

| | | |
|---|---------------|-----------|
| NOMBRE Y APELLIDO O RAZÓN SOCIAL | | DNI/ NIF |
| Domicilio a efectos de notificaciones | Municipio/ CP | Provincia |
| Correo electrónico | | Teléfono |
| Si desea recibir confirmación de la recepción en el registro electrónico de la presente solicitud, marque la casilla <input type="checkbox"/> | | |

REPRESENTANTE (CUMPLIMENTAR SÓLO SI SE ACTUA EN REPRESENTACION)

| | | |
|---|---------------|-----------|
| NOMBRE Y APELLIDO O RAZÓN SOCIAL | | DNI/ NIF |
| Domicilio a efectos de notificaciones | Municipio/ CP | Provincia |
| Correo electrónico | | Teléfono |
| Si desea recibir confirmación de la recepción en el registro electrónico de la presente solicitud, marque la casilla <input type="checkbox"/> | | |

EMPLAZAMIENTO Y ACTUACION PRETENDIDA

| DIRECCIÓN DE LA ACTUACIÓN | REFERENCIA CATASTRAL |
|---------------------------|----------------------|
| | |

- Proyecto de ejecución que desarrolla un proyecto básico para el que se obtuvo licencia, y que no introduce en éste modificaciones sustanciales que supongan la realización de un proyecto diferente al inicialmente autorizado.
- Obras de edificación de nueva planta de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que no tengan, de forma eventual o permanente, carácter residencial ni público y se desarrollen en una sola planta.
- Obras de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación sobre los edificios existentes que no produzcan una variación esencial de la composición general exterior, la volumetría, la envolvente global o el conjunto del sistema estructural, y para cuya ejecución no sea necesario redactar un proyecto de obras según lo dispuesto por la legislación estatal de ordenación de la edificación.
- Primera ocupación y funcionamiento de las edificaciones de nueva planta y de las casas prefabricadas, así como de los edificios e instalaciones en general.
- Actos de agrupación de terrenos en cualquier clase de suelo, salvo cuando formen parte de un proyecto de reparcelación debidamente aprobado.
- Actuaciones reguladas en el marco de la Ley 2/2012, de 12 de junio, de dinamización de la actividad comercial en la Comunidad de Madrid.
- Cerramientos de parcelas, obras y solares.
- Demoliciones de construcciones y edificaciones existentes, siempre que no dispongan de algún tipo de protección de carácter ambiental o histórico-artístico, ya sea total o de elementos o partes objeto de protección, regulada a través de norma legal o documento urbanístico.
- Colocación de vallas, rótulos y otros elementos de publicidad exterior visibles desde la vía pública.
- Cambios del uso de los edificios e instalaciones, siempre que no tengan por objeto cambiar el uso característico del edificio.
- Actos de uso del vuelo sobre construcciones o instalaciones
- Instalación y ubicación de casetas prefabricadas auxiliares o de menor entidad.
- Reparación de instalaciones y conducciones en el subsuelo de terrenos que sean suelo urbano.
- Trabajos previos a la construcción tales como catas, sondeos o prospecciones.
- Otras actuaciones no recogidas expresamente en los artículos 152 y 160 de la Ley 9/2001. **Descripción de la actuación**

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

- Acreditación de la representación (en todo caso).
- Documentación técnica suscrita por técnico competente y visada por el colegio profesional, cuando así venga exigido por la normativa aplicable.
- Copia de las autorizaciones emitidas por otras Administraciones.
- Croquis o descripción detallada de la actuación.

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN VOLUNTARIA

- Justificante de pago de tasa.
- Justificante de depósito de fianza de gestión de residuos
- Modelo 900D (Primera ocupación y funcionamiento de las edificaciones de nueva planta y de las casas prefabricadas, así como de los edificios e instalaciones en general.)

A los efectos de entender legitimada la actuación pretendida de conformidad con lo previsto en el artículo 151.b), 156 y 157 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, **DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD:**

- PRIMERO.** - Que la actuación que pretendo realizar cumple con todos los requisitos exigidos por la normativa aplicable.
- SEGUNDO.** - Que la actuación que pretendo ejecutar no se realiza sobre bienes que cuenten con protección de carácter ambiental o histórico-artístico, ya sea total o de elementos o partes objeto de protección, regulada a través de norma legal o documento urbanístico.
- TERCERO.** - Que dispongo de documentación que acredita el cumplimiento de la normativa y que la pondré a disposición del Ayuntamiento en el caso de ser requerida.
- CUARTO.** - Que me comprometo a mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante el período de tiempo inherente a la realización de la actuación objeto de esta declaración.
- QUINTO.** - La veracidad de todos los datos incluidos en esta declaración, autorizando su consulta y comprobación en bases de datos de otras Administraciones cuando fuera necesario.
- SEXTO.** - Que conozco que en ningún caso podrá entenderse legitimada la ejecución de actuaciones amparadas en esta declaración responsable cuando sean contrarias o disconformes con la legalidad urbanística aplicable así como las consecuencias derivadas de la inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato o información en ella declarada, según la previsión contenida en los artículos 157.7 de la Ley 9/2001, de 17 de julio y 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

En LUGAR, FECHA Y FIRMA

PROTECCION DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL (LO 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de datos personales y garantía de los derechos digitales)

Los datos por Ud. facilitados serán tratados por el **AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA DE ODÓN**, en calidad de Responsable de Tratamiento, con la finalidad de llevar la gestión administrativa de los asuntos concernientes a Urbanismo, Medio ambiente, y Actividades en el ejercicio de las funciones propias que tiene atribuidas en el ámbito de sus competencias y, en particular, para la atención de la demanda, petición, licencia, declaración, permiso, registro, solicitud o autorización instada en el presente documento.

La base jurídica de legitimación para el tratamiento de los datos personales radica en el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento (Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local) en el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos.

Los datos se conservarán durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos. Será de aplicación lo dispuesto en la normativa de archivos y documentación. En cualquier caso, los datos podrán ser conservados, en su caso, con fines de archivo de interés público, fines de investigación científica e histórica o fines estadísticos.

Los datos no serán cedidos a terceros, salvo que sean comunicados a las entidades públicas o privadas, a las cuales sea necesario u obligatorio ceder éstos para poder gestionar su solicitud, así como en los supuestos previstos, según Ley.

Ud. podrá ejercitar los derechos de Acceso, Rectificación, Supresión, Limitación o, en su caso, Oposición. A estos efectos, deberá presentar un escrito en el Registro de Entrada, electrónico o presencial, del Ayuntamiento. En el escrito deberá especificar cuál de estos derechos solicita sea satisfecho y, a su vez, deberá mostrar o, en caso de envío postal, acompañar la fotocopia del DNI o documento identificativo equivalente. En caso de que actuara mediante representante, legal o voluntario, deberá aportar también documento que acredite la representación y documento identificativo del mismo. Asimismo, en caso de considerar vulnerado su derecho a la protección de datos personales, podrá interponer una reclamación, en primer lugar, ante nuestro Delegado de Protección de Datos dpd@v-odon.es o, en su caso, ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

