

## ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 20 DE FEBRERO DE 2019.

En la Sala de Juntas de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Villaviciosa de Odón, a día veinte (20) de febrero de 2019, se reúnen bajo la presidencia del Sr. Alcalde-Presidente, D. José Jover Sanz, los concejales que a continuación se enumeran, miembros de la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria a la que han sido citados en tiempo y forma.

- D. José Joaquín Navarro Calero, 1er Teniente de Alcalde, delegado de Economía y Hacienda, Cultura y Fiestas y Participación Ciudadana.
- D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Ángeles Méndez Díaz, 2<sup>a</sup> Teniente de Alcalde, delegada de Urbanismo, Obras e Infraestructuras, Comercio e Industria y Entidades Urbanísticas, Seguridad Ciudadana, Movilidad y Transportes.
- D. Agustín Reguera Barba, 3er Teniente de Alcalde, delegado de Servicios Sociales, Mayores, Mujer, Educación, Sanidad y Consumo y OMIC.
- D. David Prieto Giraldes, delegado de Recursos Humanos, Régimen interior, Servicios Generales, Deportes, Medio Ambiente y Mobiliario Urbano, Nuevas Tecnologías, Comunicación, Juventud, Menor y Familia, Empleo y Desarrollo Empresarial.

Da fe de los acuerdos tomados D. Manuel Paz Taboada. Secretario General de la Corporación.

Está presente en la sesión la Interventora de la Corporación, D<sup>a</sup> Marta San Pastor García.

Tras comprobar que concurre el quórum que establece el artículo 113 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, para que se pueda celebrar válidamente la sesión, el Sr. Alcalde la declara abierta a las **10:15 horas** y da paso a los asuntos comprendidos en el orden del día incluido en la convocatoria:

### ORDEN DEL DÍA

#### **1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 13 DE FEBRERO DE 2019.**

El Sr. Alcalde pregunta si alguno de los presentes quiere realizar alguna observación al contenido del acta, en los términos del artículo 91 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre.



Al no solicitar la palabra ninguno de los presentes, el Sr. Alcalde da paso a la votación de la aprobación del acta de la sesión de 13 de febrero de 2019, que es aprobada por unanimidad, disponiéndose en consecuencia su transcripción al Libro de Actas de las sesiones de la Junta de Gobierno.

**A.- Área de Gobierno de Economía y Hacienda, Cultura, Fiestas y Participación Ciudadana.**

**2.- RESOLUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO SOBRE IMPOSICIÓN DE PENALIZACIÓN A LA ADJUDICATARIA DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE CONFECCIÓN, EDICIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL PROGRAMA OFICIAL DE FIESTAS.**

Se da cuenta de la propuesta del Concejal delegado de Economía y Hacienda.

El Sr. Navarro Calero propone retirar este asunto del orden del día atendiendo a la sugerencia del Secretario General, para conceder un trámite de audiencia a la entidad que presta el aval aportado como garantía definitiva para la ejecución del contrato, contra el que habría que hacer efectiva, en su caso, la penalización que se acuerde.

Atendiendo a la propuesta del Sr. Navarro Calero, el Sr. Alcalde da paso a la votación sobre la retirada de este asunto del orden del día, que es aprobada por todos los presentes.

En consecuencia, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

ÚNICO.- Retirar del orden del día la propuesta de resolución del procedimiento sobre imposición de penalización a la empresa contratada para el servicio de confección, edición y distribución del programa oficial de fiestas, para que se conceda un trámite de audiencia a la entidad que prestó el aval presentado como garantía definitiva.

**3.- JUSTIFICACIÓN DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA ASOCIACIÓN MUSICAL ANDANTE NON TROPPO DE VILLAVICIOSA DE ODÓN PARA EL EJERCICIO 2018.**

Se da cuenta de la propuesta del Concejal delegado de Cultura así como del expediente de referencia, que comprende los informes técnicos.

El Sr. Navarro Calero, Teniente de Alcalde delegado de Hacienda, expone brevemente el contenido de la propuesta.

Concluida la exposición, y al no solicitar la palabra ninguno de los asistentes, el Sr. Alcalde da paso a la votación de la propuesta, que es aprobada por los cinco miembros presentes.

En consecuencia, y por unanimidad de los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local aprueba la propuesta del Concejal de Cultura en sus mismos términos y por tanto, en ejercicio de la competencia delegada por la Alcaldía, toma el siguiente acuerdo:

Que la Junta de Gobierno local en sesión ordinaria celebrada el 14 de diciembre de 2018 aprobó la concesión de una subvención por importe de DIEZ



MIL EUROS (10.000,00 €) a la Asociación musical Andante non Troppo de Villaviciosa de Odón para la adquisición de instrumentos musicales necesarios para el desarrollo adecuado de la actividad musical.

Que tal y como recoge el artículo 14.1b de la Ley General de Subvenciones, el beneficiario ha presentado la justificación, por importe de 10.000,00 euros, cumpliendo con los requisitos y condiciones y así lo suscribe la interventora municipal en su informe nº 50/2019.

Que así mismo, la Coordinadora de Cultura, ha informado que los gastos justificados se corresponden con el objeto de la subvención.

La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Primero:** APROBAR, la justificación de la subvención concedida a la ASOCIACIÓN MUSICAL ANDANTE NON TROPPO DE VILLAVICIOSA DE ODÓN por importe de DIEZ MIL EUROS (10.000,00 €) para la adquisición de instrumentos para el buen desarrollo de las actividades de la banda.

**Segundo:** Notificar al interesado el presente acuerdo.

**Tercero:** Comunicar al departamento de Intervención a los efectos oportunos.

**B.- Dación de cuenta de sentencias y resoluciones judiciales remitidas por los Servicios Jurídicos.**

**4.- DAR CUENTA DE LA SENTENCIA DICTADA POR EL JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 4 DE MADRID, EN EL PROCEDIMIENTO ABREVIADO Nº 431/2017, INTERPUESTO POR ALLIANZ COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.**

Se da cuenta de la sentencia dictada por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 4 de Madrid, en el procedimiento abreviado nº 431/2017, así como del informe de los servicios jurídicos que se transcribe a continuación:

RESULTANDO: Del recurso contencioso administrativo interpuesto por ALLIANZ COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA, contra la desestimación presunta de la reclamación de responsabilidad patrimonial tramitada en el expediente núm. 38/2016.

RESULTANDO: Que por los Servicios Jurídicos se ha emitido el siguiente informe que literalmente dice lo siguiente:

JUZGADO: JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 04 DE MADRID.

PROCEDIMIENTO ABREVIADO Nº: 431/2017 ML

RECURRENTE: ALLIANZ COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SA.

SERVICIO RESPONSABLE ACTO ADMINISTRATIVO RECURRIDO: SERVICIOS JURÍDICOS.

FECHA DE LA SENTENCIA: 10 de septiembre de 2018

RESULTADO DEL FALLO: Se desestima el recurso contencioso administrativo contra la desestimación presunta de reclamación en materia de responsabilidad patrimonial de la Administración.

El presente recurso se interpone contra la desestimación presunta de la reclamación de responsabilidad patrimonial núm. 38/2016, por los daños causados el día 18 de octubre de 2015 en el local D´Marco & Care SL, como consecuencia de la fuerte tormenta y el atasco de los sumideros.

Con fecha 21 de octubre de 2015, D. F. R., interviniendo en nombre de la sociedad mercantil D´Marco & Care SL, formuló reclamación ante el Ayuntamiento para ser indemnizado por los mismos hechos, dando lugar al expediente núm. 46/15, que tras la tramitación correspondiente fue dictada Resolución el 06 de septiembre de 2016.



Consta en el expediente que la demandante formuló su reclamación el 17 de octubre de 2016 (un mes después de que fuera notificada la citada Resolución desestimatoria), dando lugar al expediente 38/16, en el que fue dictada una primera resolución el 18 de octubre de 2016, inadmitiendo la reclamación planteada por haber sido ya resuelta, en el expediente de responsabilidad patrimonial núm. 46/15.

IMPOSICIÓN DE COSTAS AL AYUNTAMIENTO: No

IMPOSICIÓN DE COSTAS AL RECORRENTE: No.

EJECUCION:

Primero. - Visto el fallo de la Sentencia se da cuenta a la Junta de Gobierno Local para conocimiento del mismo.

Segundo. - Se propone el archivo del expediente.

Es cuanto cabe informar.

CONSIDERANDO: Lo dispuesto en la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local y en la 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

CONSIDERANDO: A la vista de cuanto antecede, se formula a la Junta de Gobierno la siguiente PROPUESTA:

Primero.- Visto el fallo de la Sentencia se da cuenta a la Junta de Gobierno Local para conocimiento del mismo.

Segundo. - Se propone el archivo del expediente.

#### **5.- DAR CUENTA DE LA SENTENCIA DICTADA POR EL JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 6 DE MADRID, EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO Nº 25/2018, INTERPUESTO POR GS MAQUINARIA, S.L.**

Se da cuenta de la sentencia dictada por el Juzgado Contencioso Administrativo nº 6 de Madrid, en el procedimiento ordinario nº 25/2018, así como del informe de los servicios jurídicos que se transcribe a continuación:

RESULTANDO: Del recurso contencioso administrativo interpuesto por GS MAQUINARIA SL, contra el Acuerdo de 17 de noviembre de 2017 de la Junta de Gobierno Local, por la que se imponía una sanción de 30.001.-€, en el procedimiento sancionador por la realización de actividad sin la preceptiva habilitación legal de la C/ Carpinteros núm. 3.

RESULTANDO: Que por los Servicios Jurídicos se ha emitido el siguiente informe que literalmente dice lo siguiente:

JUZGADO: JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 06 DE MADRID.

PROCEDIMIENTO ORDINARIO Nº: 25/2018

RECORRENTE: GS MAQUINARIA, SL

SERVICIO RESPONSABLE ACTO ADMINISTRATIVO RECORRIDO: SERVICIO DE COMERCIO E INDUSTRIA.

FECHA DE LA SENTENCIA: 22 de noviembre de 2018.

RESULTADO DEL FALLO: se desestima el recurso interpuesto contra el Acuerdo de Junta de Gobierno Local de 17 de noviembre de 2017, por el que se dispuso imponer una sanción de 30.001.-€ por infracción grave del art. 8.3 de la Ley 2/2012, de 12 de junio de Dinamización de la Actividad Comercial en la Comunidad de Madrid por el desarrollo de una actividad comercial en la nave industrial sita en la C/ Carpinteros núm. 3, sin haber presentado la declaración responsable exigida; y se declara la conformidad a Derecho de la resolución impugnada.

IMPOSICIÓN DE COSTAS AL AYUNTAMIENTO: No

IMPOSICIÓN DE COSTAS AL RECORRENTE: Si, pendientes de su aprobación.

EJECUCION:

Primero. - Visto el fallo de la Sentencia se da cuenta a la Junta de Gobierno Local para conocimiento del mismo.

Segundo. - Comunicar la dación de cuenta al Servicio de Comercio e Industria, para su conocimiento y se proceda al archivo del expediente.

Es cuanto cabe informar.



CONSIDERANDO: Lo dispuesto en la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local y en la 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

CONSIDERANDO: A la vista de cuanto antecede, se formula a la Junta de Gobierno la siguiente PROPUESTA:

Primero.- Visto el fallo de la Sentencia se da cuenta a la Junta de Gobierno Local para conocimiento del mismo.

Segundo.- Comunicar la dación de cuenta al Servicio de Comercio e Industria, para su conocimiento y se proceda al archivo del expediente.

## **6.- EXPEDIENTES DE URGENCIA**

Abierto este punto del orden del día, el Sr. Alcalde pregunta si alguno de los presentes desea someter a la consideración de la Junta de Gobierno, por razones de urgencia, algún asunto que no tenga cabida en el punto de ruegos y preguntas.

La Sra. Méndez Díaz anuncia la presentación de un asunto por vía de urgencia.

### **6.1 URGENTE PRIMERO: APROBACIÓN DEL ESTUDIO DE VIABILIDAD PARA LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA EN LA CALLE MÓSTOLES**

Se da cuenta de la propuesta de la Concejala delegada de Urbanismo sobre aprobación del estudio de viabilidad de referencia.

El Sr. Alcalde pide a la Sr. Méndez Díaz que exponga las razones de urgencia que aconsejan tratar este asunto en esta sesión de la Junta de Gobierno.

La Sra. Méndez Díaz, señala que la urgencia se debe a que el procedimiento no estaba concluso para poder ser incluido en el orden del día de la sesión y para evitar demoras innecesarias, puesto que hasta el día 6 de marzo no corresponde la celebración de Junta de Gobierno Local con carácter ordinario, se aconseja aprobar el estudio de viabilidad en esta sesión.

Tras estas palabras el Sr. Alcalde da paso a la votación sobre la procedencia del debate, en los términos del artículo 91.4 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, siendo aprobada la procedencia del debate por los votos a favor de todos los miembros presentes.

Aprobada la procedencia del debate la Sra. Méndez Díaz expone brevemente el contenido del expediente de referencia, así como de los informes técnicos que están incluidos en el mismo.

Concluida la exposición, y al no solicitar la palabra ninguno de los asistentes, el Sr. Alcalde da paso a la votación de la propuesta, que es aprobada por los cinco miembros presentes.

En consecuencia, y por unanimidad de sus miembros presentes, la Junta de Gobierno Local aprueba la propuesta de la Concejala de Urbanismo, en sus mismos términos y por tanto, en ejercicio de la competencia delegada en Junta de Gobierno Local, toma el siguiente acuerdo:

Expediente nº:	RE 16900/18.-
Asunto:	ESTUDIO DE VIABILIDAD consistente en ampliación de vivienda en la calle Móstoles nº 3.



Solicitante: D. A.T.F.  
Tipo de procedimiento: ESTUDIO DE VIABILIDAD. -  
Fecha de inicio: 7 de diciembre de 2018.-  
Registro de Entrada nº: RE 16900/18.-

Examinado el expediente iniciado a solicitud de Dña. Adela Tejera Fernández en relación al asunto de referencia, se desprenden los siguientes

#### HECHOS

Primero.- Con fecha 7 de diciembre de 2018, se presenta en el Registro General de este Ayuntamiento, instancia normalizada, remitiendo la documentación técnica y complementaria para la tramitación del Estudio de Viabilidad para ampliación de la vivienda sita en la calle Móstoles nº 3, a los efectos establecidos en el artículo 7.5.a) del Plan General de Ordenación Urbana.

Segundo.- Con fecha 14 de febrero de 2019 se presenta diversa documentación complementaria, que anula y sustituye a la presentada anteriormente.

Tercero.- El día 18 de febrero de 2019 la Jefe de Servicio de Urbanismo emitió un informe favorable al estudio de viabilidad. Según se describe en el informe técnico, la actuación consiste en ampliación de vivienda. Se desarrolla sobre suelo clasificado como URBANO, con la calificación de MANZANA CERRADA, siéndole de aplicación la Ordenanza 02-MC de la vigente Revisión del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Villaviciosa de Odón.

Se trata de una ampliación de una vivienda existe edificando una planta más y el aprovechamiento bajocubierta.

El anteproyecto presentado se adecua al entorno en cuanto a su aspecto exterior y condiciones estéticas. Los materiales empleados en la fachada son:

- Las fachadas serán enfoscadas en blanco crudo, con un zócalo de enfoscado gris.
- Las cerrajerías serán de barrotillo en color oxirón marrón.
- Las carpinterías serán de aluminio lacado en marrón.
- La cubierta será de teja cerámica marrón.
- Los canecillos serán de hormigón imitando a madera.

Se examina el proyecto técnico obrante en el presente expediente, comprobándose la Ordenanza correspondiente, según se señala en el ANEXO del mencionado informe.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

De acuerdo con el informe técnico, la normativa de aplicación a este caso son las Normas Urbanísticas del vigente Plan General de Ordenación Urbana, en el texto derivado de las modificaciones aprobadas en 2005, en lo relativo a la corrección, adaptación y alteración de los capítulos relativos a las disposiciones de carácter general, normas generales de usos, de la edificación, urbanización y





protección (modificación puntual número 2)), y la modificación puntual de las ordenanzas de edificación en suelo urbano, aprobada en 2013 (modificación puntual número 7).

Considerando las competencias atribuidas a la Alcaldía Presidencia en los artículos 21.1 de la Ley 7/85 de 2 de abril y 24 del RDL 781/86 de 18 de abril, y la Resolución de Alcaldía Presidencia 2633/18 de la Alcaldía-Presidencia de 30 de julio de 2018, relativa a delegación de competencias, y visto el informe técnico de fecha 18 de febrero de 2019, la Junta de Gobierno Local, acuerda:

**Primero.-** Aprobar a D.A.T.F. la solicitud de ESTUDIO DE VIABILIDAD para la ampliación de la vivienda sita en la calle Móstoles nº 3 de este Municipio, según anteproyecto presentado, en cuanto a su aspecto exterior y adecuación al entorno con las siguientes consideraciones:

- Se deberá prever en la licencia de obras el enterramiento de todos los cables que discurren por fachada.

**Segundo.-** Notificar al interesado en cumplimiento de los artículos 40.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP) y 192 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, que aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades locales.

Contra este acto, que pone fin a la vía administrativa (artículo 52.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local), podrá interponer los siguientes recursos:

a)- Con carácter potestativo, un recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó el acto que se notifica, para lo que dispone del plazo de un mes desde la fecha de la notificación (artículo 124 LPACAP).

b)- Directamente (esto es, sin necesidad de presentar antes un recurso de reposición) podrá presentar un recurso contencioso administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso Administrativo de la ciudad de Madrid<sup>1</sup>, para lo que dispone de un plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto (artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa).

## 7.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Abierto este punto del orden del día, no se formula ningún ruego o pregunta.

Al no haber más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión a las diez horas y veinticinco minutos, y para la constancia de los acuerdos tomados extendiendo esta acta.

El Secretario General,

Manuel Paz Taboada

