

PROCEDIMIENTO	CREACIÓN LISTA DE ADJUDICATARIOS DE LAS VIVIENDAS QUE SE VAN A CONSTRUIR EN LA PARCELA MUNICIPAL M10.P3 DEL MONTE DE LA VILLA
ASUNTO	LISTADO DEFINITIVO DE ADJUDICARIOS ADMITIDOS Y EXCLUIDOS Y LISTA DE RESERVAS
TRÁMITE	RESOLUCIÓN

RESOLUCIÓN DEL CONCEJAL DELEGADO DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y ATENCIÓN AL CIUDADANO

ANTECEDENTES

1.- Por acuerdo de fecha 9 de abril de 2025 la Junta de Gobierno Local aprobó las bases reguladoras del procedimiento de creación de una lista para la selección por sorteo de los adjudicatarios de cada una de las viviendas, con los trasteros y plazas de garaje asociadas, sujetas a régimen de protección pública de precio básico, en régimen de venta, que se construirán en la parcela municipal M10-P3 situada en el sector UZ 1, 2 y 3 Monte de la Villa. Con fecha 19 de septiembre de 2025 la junta de Gobierno Local incorpora una modificación en el apartado 1º de la base 17ª, abriendo el plazo de presentación de solicitudes del 6 de octubre al 19 de noviembre de 2025, ambos inclusive (45 días naturales)

2.-Una vez finalizado el plazo para participar en la convocatoria para adjudicación de las viviendas en régimen de venta que se van a construir en la parcela municipal M10-P3 del sector UZ 1,2 y 3 del Monte de la Villa y analizadas las solicitudes presentadas, por resolución del concejal delegado de vivienda 141/2026 de fecha de 14 de enero de 2026 se aprobó la lista provisional de admitidos y excluidos, que fue publicada en el portal de transparencia, página web y en el tablón de anuncios municipal concediendo, de conformidad con los previsto en la base reguladora 20º de la convocatoria, un plazo de diez días para formular alegaciones.

3.- Por Resolución 2026/1952 de 7 de mayo de 2026 del Concejal Delegado de Vivienda, Transporte, Atención al Ciudadano y Servicios Generales se aprobó la lista definitiva de admitidos y excluidos en el procedimiento para la adjudicación en régimen de compra de las viviendas que se van a construir en la parcela municipal M10 P3 del sector Uz 1,2,3 Monte de la Villa, fijando la fecha para la celebración del sorteo público el 20 de junio de 2026. Del sorteo, que se celebra con la asistencia del notario de Villaviciosa de Odón, D. Andrés Miguel Arroquia Garrido, se obtienen los listados de orden para posibles adjudicatarios



de una de las 124 viviendas a construir en la parcela municipal M10-P3, así como el orden de formación de la lista de espera.

4.- Tras la celebración del sorteo el 20 de junio de 2026 y de conformidad con lo previsto en la cláusula vigesimosegunda apartado 2 de las bases reguladoras, se requiere a los posibles adjudicatarios la documentación que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos por las bases reguladoras.

5.- A la vista de la documentación presentada, por Resolución 2026/4361 de 8 de septiembre de 2026 del Concejal Delegado de Vivienda, Transporte, Atención al Ciudadano y Servicios Generales fue aprobada la lista provisional de adjudicatarios y reservas en el procedimiento de referencia, abriendo un plazo de 10 días hábiles a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del anuncio para presentar alegaciones.

6.- Finalizado el plazo el 24 de septiembre, se han presentado las siguientes alegaciones:

1.- Alegación presentada por el solicitante número 831 del cupo general (número de orden 111) el 14 de septiembre de 2026 (RE-16110).

2.- Alegación presentada por el solicitante número 325 del cupo general (número de orden R-16) el 16 de septiembre de 2026 (RE-16394)

3.- Alegación presentada por el solicitante número 216 del cupo general (número de orden 11), el 22 de septiembre de 2026 (RE-16813)

CONSIDERACIONES JURIDICAS

1.- La confección de la lista de adjudicatarios de las viviendas que se construirán en la parcela municipal M10-P3 situada en el Monte de la Villa se regula en las bases aprobadas por la Junta de Gobierno local con fecha 9 de abril de 2025.

2.-La base vigesimoprimer dispone en su apartado noveno que la elección como adjudicatario de una vivienda genera una expectativa de derecho a favor del interesado, pero el derecho no se materializará hasta que el interesado acredite que cumple con todos los requisitos exigidos en las bases, que deberán mantenerse hasta que se formalice el contrato de compraventa o de adjudicación.

3.-Por su parte, la base vigesimosegunda dispone que las personas seleccionadas como posibles adjudicatarias de una de las viviendas, deberán presentar en el Ayuntamiento la documentación que acredite que cumplen con



los requisitos establecidos en las bases para poder ser adjudicatarios de una de las viviendas.

4.- Habiendo sido requeridas las personas seleccionadas para aportar la documentación exigida en las bases, tras el examen de la misma, con fecha 9 de septiembre de 2026 se publica la lista provisional de adjudicatarios admitidos y excluidos y la lista de reservas, concediendo un plazo de diez días para formular alegaciones. Durante dicho plazo se presentaron las alegaciones que se mencionan en los antecedentes. Vistas las mismas, resulta:

a) En cuanto a la alegación presentada el 14 de septiembre de 2026 (RE-16110), por el solicitante número 831 del cupo general (número de orden 111) revisada la misma resulta estimada por Resolución 4804/2026 de 13 de octubre, quedando el solicitante incorporado a la lista definitiva de adjudicatarios.

b) En cuanto a la alegación presentada el 16 de septiembre de 2026 RE-16394) por el solicitante número 325 del cupo general (número de orden R-16), revisada la misma resulta desestimada por Resolución 4729/2026 de 7 de octubre, quedando el solicitante definitivamente excluido del procedimiento.

c) En cuanto a la alegación presentada el 22 de septiembre de 2026 RE-16813) por el solicitante número 216 del cupo general (número de orden 11), revisada la misma resulta estimada por Resolución 4792/2026 de 13 de octubre, quedando el solicitante incorporado a la lista definitiva de adjudicatarios.

Con base en los hechos y fundamentos de derecho expuestos y en el ejercicio de las competencias delegadas por Resolución de Alcaldía número 2950 de 9 de julio de 2025,

RESUELVO

PRIMERO. – Aprobar la lista definitiva de adjudicatarios admitidos y excluidos y el listado de reservas en el procedimiento para la adjudicación en régimen de compra de las viviendas que se van a construir en la parcela municipal M10 P3 del sector Uz 1,2,3 Monte de la Villa

SEGUNDO. – Publicar la presente resolución en el portal de transparencia de la página web municipal y en el tablón de anuncios municipal.

TERCERO. - El acto administrativo que contiene esta resolución pone fin a la vía administrativa, y contra él podrán interponerse los siguientes recursos:



a)- Con carácter potestativo, un recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó el acto que se notifica, para lo que dispone del plazo de un mes desde la fecha de la notificación (artículo 124 LPACAP).

b)- Directamente (esto es, sin necesidad de presentar antes un recurso de reposición) podrá presentar un recurso contencioso administrativo ante la Sección de los Contencioso-Administrativo del Tribunal de 1ª instancia de Madrid, para lo que dispone de un plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto (artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa).

Lo manda y firma el Concejal Delegado del Área de Vivienda, Transporte, Atención al Ciudadano y Servicios Generales, D. Imanol Fernández Gama, en Villaviciosa de Odón, a fecha de firma electrónica, con la firma del Secretario a los únicos efectos de transcripción de la presente Resolución a su libro exclusivamente como garantía de su autenticidad e integridad.



**LISTADO DEFINITIVO SOLICITANTES ACEPTADOS DENTRO CUPO GENERAL
PARA ADJUDICACIÓN DE 124 VIVIENDAS PÚBLICAS**

ORDEN SORTEO	Nº SOLICITANTE	I. INICIAL	Nº DOCUMENTO
1	69	SHR	***1795**
2	1185	LMM	***8923**
3	1212	GGL	***4027**
4	201	PAC	***5179**
5	1913	ARS	***8615**
6	758	JNAM	***3883**
7	679	ISR	***0072**
8	2083	MPDS	***7378**
9	156	ADR	***6926**
10	1055	VMA	***9287**
11	216	LPM	***0016**
12	687	MOV	***7369**
13	2089	CCD	***5422**
14	232	APL	***3377**
15	1197	ADR	***6925**
16	364	CSR	***2491**
17	454	LNP	***3952**
18	379	CGM	***5607**
19	754	VCM	***5367**
20	731	MBP	***6388**
21	1245	TDB	***5403**
22	1427	AOL	***0135**
24	1767	IMR	***5697**
25	300	LCS	***8926**
26	786	JLC	***7748**
27	1364	ACP	***4153**
28	1191	AMT	***4481**
29	481	ARE	***3864**
30	275	JRM	***8948**
31	565	RSL	***5035**
32	1940	NCV	***7276**
33	65	MTM	***4106**
34	280	MRC	***8535**
35	632	MSG	***8120**
36	1416	EVG	***3771**
37	1194	ADAR	***2671**
38	1857	GPMS	***5027**
39	1567	CCR	***8671**
40	1001	IAL	***8637**
41	1104	MDMGB	***5186**
42	574	MSG	***5439**
43	792	AGM	***5004**
44	1496	LVC	***1100**
45	44	LGP	***6414**
46	1930	MAC	***1749**
47	1843	MNBR	***3822**
48	480	CDFC	***6951**
49	18	MMDB	***9798**
50	998	MVLG	***0088**
51	249	PDGA	***1526**
52	447	MGG	***5179**
53	2050	IDVF	***3944**
54	1291	AGB	***3880**
55	1736	AGM	***8871**
56	1501	AGF	***8325**
57	2201	JAOP	***4724**
58	1057	LSM	***7508**
59	218	CMD	***4299**
60	952	JFVC	***9647**
61	1759	LML	***8904**
62	288	NMM	***5035**
63	1815	LSV	***8483**
64	248	AMU	***5440**
65	140	MCGQ	***5100**
66	67	DTG	***3807**
67	1071	NMC	***4421**
68	2219	IFB	***7259**
69	1796	BCJ	***1445**
70	526	IRO	***8420**
71	785	LCT	***9232**
72	1250	SMA	***5357**
73	2169	RSG	***8854**
74	2015	ARB	***3833**
75	1655	MAJL	***4604**
76	1513	SGP	***6249**
77	1361	HAAA	***5215**



RESOLUCION

Nº Resolución: 2026/4875

Código para validación: K6V17-QRBH1-3YMIK

Verificación: https://sede.aytovilla.viciosaedon.es/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027&opc_id=10027

Documento generado desde la Plataforma Firmadoc | Página 5/9

19/10/2026 11:22

FIRMADO

78	552	AMR	***4426**
79	1502	PGF	***8325**
80	1500	APA	***7052**
81	2102	SPS	***3234**
82	1272	LRM	***0960**
83	905	JMS	***3956**
84	1907	MNF	***0168**
85	265	ALG	***8910**
86	2056	ARD	***3725**
87	2258	MMIG	***6189**
88	1375	ISDLV	***6129**
89	458	MRM	***8975**
90	2166	VYR	***8654**
92	497	NBJ	***6068**
93	1147	IMC	***8209**
94	1167	RDLPV	***7816**
95	1029	DLF	***5706**
96	1413	SGM	***7097**
97	263	JLG	***5193**
98	1909	AIRL	***3497**
99	1739	CCY	***4000**
100	971	RHM	***5021**
101	187	MNME	***5099**
102	355	GFR	***4104**
103	1374	MMR	***5019**
104	935	JHL	***3963**
105	2085	CSCN	***3668**
106	699	JMMA	***3865**
108	1370	JMF	***5453**
109	55	LRM	***7160**
110	1056	PMA	***2878**
111	831	BBC	***4046**
112	1965	RGF	***0139**
113	2063	MAGB	***9074**
114	1570	MSM	***1802**
115	858	PFL	***5507**
116	2230	LTF	***4241**
117	192	BBD	***6667**
118	1656	ELFA	***3313**
119	195	ACR	***0420**

SOLICITANTES EXCLUIDOS DEFINITIVO DENTRO DEL CUPO GENERAL

ORDEN	Nº SOLICITANTE	I. INICIAL	Nº DOCUMENTO
23	420	JDPB	***5487**
91	1064	AJRP	***3578**
107	1637	MFS	***5778**



RESOLUCION

Nº Resolución: 2026/4875

Código para validación: K6V17-QRBH1-3YMIK

Verificación: https://sede.aytoவில்லாவillasdeodon.es/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027&opc_id=10027 | Página 6/9
Documento generado desde la Plataforma Firmadoc

19/10/2026 11:22
FIRMADO

**LISTADO DEFINITIVO SOLICITANTES RESERVAS ACEPTADOS DENTRO CUPO GENERAL
PARA ADJUDICACIÓN DE 124 VIVIENDAS PÚBLICAS**

ORDEN	Nº SOLICITANTE	I. INICIAL	Nº DOCUMENTO
R-1	310	SDLCM	***5077**
R-3	312	BSG	***2914**
R-4	313	CLP	***7346**
R-5	314	SAB	***0037**
R-6	315	DLP	***7346**
R-7	316	JSG	***9654**
R-8	317	AGN	***8217**
R-9	318	NGH	***8536**
R-10	319	TMC	***2493**
R-11	320	VGH	***8536**
R-12	321	MEGP	***3433**
R-13	322	IRU	***4521**
R-14	323	GRU	***9682**
R-15	324	CRU	***9682**
R-17	326	JRG	***0926**
R-18	327	VRG	***0926**
R-19	328	IDFA	***5212**
R-20	329	MTD	***7188**
R-21	330	ADPS	***9324**
R-22	331	ADN	***3841**
R-23	332	PFC	***6927**
R-24	333	AFC	***6928**
R-25	334	LHO	***8650**
R-27	336	AYSM	***4603**
R-28	337	MPP	***1861**
R-29	338	MIMS	***8894**
R-30	339	AEG	***4244**
R-31	340	SMCG	***7141**
R-32	341	MIDS	***1029**
R-33	342	ARP	***4392**
R-34	343	NJVU	***3530**
R-36	345	AIGG	***5115**
R-37	346	SSM	***4101**
R-38	347	DAT	***5173**
R-39	348	JAT	***5173**
R-40	349	NEV	***8823**
R-41	350	LMM	***2861**
R-42	351	IVMD	***2789**
R-43	352	ASB	***7440**
R-44	353	CMS	***3865**
R-46	356	ARM	***5422**
R-47	357	JHS	***0586**
R-48	358	CCR	***4003**
R-49	359	MCR	***4003**
R-50	360	ADMG	***4311**
R-51	361	IDMG	***4311**
R-53	363	EGV	***6067**
R-54	365	JMN	***3381**
R-55	366	JEG	***3882**
R-57	368	PMR	***6868**
R-58	369	VGB	***8528**
R-59	370	FAPD	***5173**
R-60	371	NES	***0178**
R-61	372	SFP	***5780**
R-62	373	EMH	***8145**
R-63	374	MMV	***0178**
R-64	375	ESF	***8786**
R-65	376	AMM	***0349**
R-66	377	DSP	***9097**
R-67	378	GFD	***9053**
R-70	382	DCR	***2582**
R-71	383	NCT	***8016**
R-72	384	MDMRC	***6782**
R-73	385	BCT	***7284**
R-75	387	ARC	***5840**
R-76	388	PEC	***8588**
R-77	389	JLFP	***0149**
R-78	390	AMVA	***8599**
R-79	391	DRG	***0911**
R-80	392	CJS	***5960**
R-81	393	MDM	***8490**
R-82	394	MMO	***7387**
R-83	395	RVC	***5487**
R-84	396	SMC	***5473**

RESOLUCION

Nº Resolución: 2026/4875

Código para validación: K6V17-QRBH1-3YMIK

Verificación: https://sede.ayto/viviendadeodon.es/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027&opc_id=10027
Documento generado desde la Plataforma Firmadoc | Página 7/9



19/10/2026 11:22
FIRMADO

R-85	397	SAS	***2308**
R-86	398	JJVM	***0629**
R-87	399	LNCR	***8780**
R-88	400	ADM	***2742**
R-89	401	JDM	***5208**
R-90	402	VJFT	***2926**
R-91	403	MFH	***2306**
R-93	405	LCL	***4137**
R-94	406	SLG	***0176**
R-95	407	CHG	***0049**
R-96	408	SOH	***6856**
R-97	409	SST	***4299**
R-98	410	LJC	***8488**
R-100	412	VPF	***8911**

SOLICITANTES RESERVAS DEFINITIVO EXCLUIDOS DENTRO DEL CUPO GENERAL

ORDEN	Nº SOLICITANTE	I. INICIAL	Nº DOCUMENTO
R-2	311	DRC	***3376**
R-16	325	LSM	***1802**
R-26	335	MRG	***8534**
R-35	344	EAAM	***5962**
R-45	354	JZB	***8536**
R-52	362	AAL	***6994**
R-56	367	LSD	***5292**
R-68	380	GLCF	***8566**
R-69	381	ACM	***9392**
R-74	386	DMJ	***5655**
R-92	404	AMH	***5429**
R-99	411	AVF	***8192**



RESOLUCION

Nº Resolución: 2026/4875

Código para validación: K6V17-QRBH1-3YMIK

Verificación: https://sede.aytoவில்லaviciosaodon.es/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027&opc_id=10027

Documento generado desde la Plataforma Firmadoc | Página 8/9

19/10/2026 11:22

FIRMADO

**LISTADO DEFINITIVO SOLICITANTES ACEPTADOS DENTRO CUPO DISCAPACIDAD
PARA ADJUDICACIÓN DE 124 VIVIENDAS PÚBLICAS**

ORDEN	Nº SOLICITANTE	I. INICIAL	Nº DOCUMENTO
1	4	CDR	***2942**
2	20	SMC	***2136**
3	16	CAVRDL	***6532**
5	15	EAVRDL	***6532**

SOLICITANTES EXCLUIDOS DEFINITIVO DENTRO DEL CUPO DISCAPACIDAD

ORDEN	Nº SOLICITANTE	I. INICIAL	Nº DOCUMENTO
4	48	CFG	***6563**

**LISTADO DEFINITIVO SOLICITANTES RESERVAS ACEPTADOS DENTRO CUPO DISCAPACIDAD
PARA ADJUDICACIÓN DE 124 VIVIENDAS PÚBLICAS**

ORDEN	Nº SOLICITANTE	I. INICIAL	Nº DOCUMENTO
R-7	26	GPF	***3140**
R-8	27	AMV	***8421**
R-10	29	ARA	***2688**
R-13	32	NOL	***3441**
R-14	33	DGG	***2431**
R-15	34	ASA	***0640**
R-17	36	EISV	***8972**
R-18	37	MDR	***8229**

SOLICITANTES RESERVAS DEFINITIVO EXCLUIDOS DENTRO DEL CUPO DISCAPACIDAD

ORDEN	Nº SOLICITANTE	I. INICIAL	Nº DOCUMENTO
R-6	25	MAMP	***8095**
R-9	28	EVA	***6610**
R-11	30	CPA	***5917**
R-12	31	VTM	***3123**
R-16	35	PMG	***0834**
R-19	38	NSC	***4456**
R-20	39	MMP	***8095**

